



Mikołów, dn. 09.06.2023r.

**KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w Mikołowie**  
ul. K. Prusa, 43-190 Mikołów

PZ.52800.17.2.2023.KS.ABu

## **PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2022 r., poz. 1969 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005r. Nr 225 poz. 1934) w dniach: 26.05.2023r. - 09.06.2023r.

przez

- 1) **asp. mgr Krzysztof Sikora** – st. inspektor sztabowy ds. kontrolno-rozpoznawczych (legitymacja służbowa nr 5449216).
- 2) **mł. asp. Artur Buras** – st. inspektor ds. kontrolno-rozpoznawczych (legitymacja służbowa nr 2419968).

*stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli*

legitymujących się upoważnieniem numer PZ.52800.17.2023.KS.ABu z dnia 16.05.2023r. wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Mikołowie, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Przedszkole nr 3  
„TĘCZOWY PROMYK”  
ul. Szkolna 55,  
43-180 Orzesze**

*(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)*

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Przedszkole nr 3 „TĘCZOWY PROMYK” ul. Szkolna 55, 43-180 Orzesze	Joanna Buchcik - Dulęba – pełniąca zastępstwo Dyrektora Przedszkola nr 3 na podstawie pełnomocnictwa z dnia 20.03.2023r.

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Joanna Buchcik - Dulęba – pełniąca zastępstwo Dyrektora Przedszkola nr 3 na podstawie pełnomocnictwa z dnia 20.03.2023r.	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;

- 2) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 3) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2020 poz. 2065 z późn. zm.), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

### **Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:**

Budynek przedszkola zlokalizowany w Orzeszu przy ul. Szkolnej 55 wraz z otoczeniem.

### **PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

#### **1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Dyrektor Przedszkola nr 3 „Tęczowy Promyk” ul. Szkolna 55, 43-180 Orzesze.

#### **2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

##### **1. Usytuowanie obiektu:**

Budynek Przedszkola nr 3 zlokalizowany jest w Orzeszu-Zawadzie przy ul. Szkolnej 55. Wjazd na teren zapewniony bezpośrednio z ulicy Szkolnej poprzez dwie bramy dwuskrzydłowe o szerokości w świetle ok. 4m. Budynek posadowiony w zwartej zabudowie jednorodzinnej.

##### **2. Dane ogólne:**

Budynek całkowicie podpiwniczony z jedną kondygnacją nadziemną. Budynek wyposażono w instalację hydrantów wewnętrznych, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Na parterze znajdują się cztery sale zajęć dla dzieci. Dodatkowo w części nadziemnej znajdują się pomieszczenia pomocnicze przedszkola, tj. kuchnia wraz z zapleczem pomocniczym, gabinet dyrektora, szatnia dla dzieci, WC. W piwnicy budynku znajduje się kotłownia, skład opału, pomieszczenia pomocnicze.

##### **3. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:**

Dane dotyczące budynku:

- powierzchnia użytkowa – 670,8 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy - 446 m<sup>2</sup>
- wysokość– h<12m (Niski)
- ilość kondygnacji nadziemnych –1,
- ilość kondygnacji podziemnych – 1
- kubatura – 2 664 m<sup>3</sup>

##### **4. Podział obiektu na strefy pożarowe:**

Budynek przedszkola podzielono na dwie strefy pożarowe. Pomieszczenie kotłowni oraz składu opału zostały wydzielone pożarowo. Zabezpieczono przepusty w ścianach oraz stropie zarówno w pomieszczeniach kotłowni, składu opału jak i całej piwnicy (oświadczenie wykonawcy stanowi załącznik nr 1 oraz 3). Zejście do piwnicy, wejście do kotłowni oraz skład opału zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi (oświadczenie wykonawcy stanowi załącznik nr 2).

Budynek ze względu na pełnioną funkcję zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

##### **5. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.**

Budynek wykonany jest w technologii murowanej tradycyjnej. Ściany oraz stropy budynku w kondygnacji

nadziemnej wykonane zostały z płyty. Ściany piwnic zostały wykonane z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany wewnętrzne oraz działowe wykonano z cegły grubości 12 cm oraz 25 cm. Dach – stropodach pełny, kryty papą termozgrzewalną bez wentylacji. Schody wewnętrzne (prowadzące do piwnic) oraz zewnętrzne (prowadzące do wejścia do budynku od strony gospodarczej oraz do wejścia głównego) betonowe.

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna – R 120
- konstrukcja dachu – R 30
- strop – REI 60
- ściana zewnętrzna – EI 60
- ściana wewnętrzna – EI 30
- przekrycie dachu – RE 30

#### **6. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

Nie stwierdzono.

Kontrolującym przedłożono certyfikaty i klasyfikacje ogniowe dla elementów wyposażenia pomieszczeń edukacyjnych oraz szatni (szafki, stoliki, krzesła, wykładziny dywanowe) – bez uwag.

#### **7. Pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.**

W przedmiotowym budynku nie występują pomieszczenia i strefy zagrożone wybuchem.

#### **8. Warunki ewakuacji.**

Komunikacja pozioma w budynku oparta jest na układzie korytarzowym. Komunikację pionową pomiędzy kondygnacją nadziemną a podziemną (piwnicą) stanowi wewnętrzna klatka schodowa zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi EI30.

Główne wyjście ewakuacyjne zlokalizowane od strony ulicy Szkolnej stanowią drzwi dwuskrzydłowe o szerokości w świetle skrzydła nieblokowanego 0,93m (po otwarciu dwóch skrzydeł 1,48m), boczne wyjście ewakuacyjne od strony parkingu wewnętrznego stanowią drzwi jednoskrzydłowe o szerokości w świetle 0,87m. Drzwi ewakuacyjne prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Na drogach komunikacji ogólnej zastosowano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Drogi ewakuacyjne zostały oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Długość dojścia oraz przejścia ewakuacyjnego zgodna z obowiązującymi przepisami.

Podczas prowadzonych czynności stwierdzono palne elementy wystroju na drogach ewakuacyjnych w postaci plansz korkowych, drewnianych obić sufitów, drewnianej obudowy kaloryferów, żaluzji materiałowych odgradzających pomieszczenia kuchenne. Powyższe nieprawidłowości wynikające z obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych usunięto w trakcie trwania kontroli.

#### **9. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożarów stanowi hydrant zewnętrzny nadziemny zlokalizowany w odległości 5-75m od obiektu (na terenie przedszkola – przy bramie wjazdowej prowadzącej na plac zabaw). Hydrant spełnia wymagania PN w zakresie wydajności i ciśnienia. Przedłożono protokół z przeprowadzonej okresowej próby wydajności i ciśnienia hydrantu z dnia 08.05.2023r. Próbę przeprowadził Zakład Usług Przeciwpożarowych Andrzej Czarnecki ul. Kasprowicza 21; 44-200 Rybnik – wynik pozytywny.

#### **10. Droga pożarowa.**

Dla budynku zapewniono drogę pożarową spełniającą wymagania określone w przepisach. Drogę pożarową stanowi ul. Szkolna biegnąca wzdłuż frontu budynku.

### **3. Organizacja ochrony ppoż.**

Budynek wyposażono w planszowe instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych. Kontrolującym przedłożono Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego opracowaną w grudniu 2021r. przez inspektora ochrony przeciwpożarowej Joannę Kociubińską (SIOPA/7W/2019/10).

Pracownicy uczestniczą w okresowych szkoleniach z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Ostatnie szkolenie przeprowadził inspektor ochrony przeciwpożarowej Pan Adam Pięła (SIOP/59/2022/5/31).

#### 4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w dniu 18.05.2005r.

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie

#### 5. Czynności zabronione

Podczas czynności kontrolno – rozpoznawczych nie stwierdzono czynności zabronionych.

#### 6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Podczas czynności kontrolno – rozpoznawczych nie stwierdzono elementów zagrożenia życia.

#### 7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

#### 8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,  
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,  
- hydranty wewnętrzne.

#### 9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

##### Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Kontrolującym przedłożono protokół nr 0005/05/2023 z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu z dnia 20.05.2023 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (D1/707/7020/22) – wynik pozytywny.

Kontrolującym przedłożono projekt instalacji opracowany w maju 2023 roku przez mgr inż. Dawida Pluta (SLK/4501/POOE/13). Projekt uzgodniony w dniu 05.05.2023r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Grzegorza Fischer (KGPSP 438/2001) bez uwag.

Kontrolujący podczas prowadzonych czynności stwierdzili, iż przedmiotowa instalacja została wykonana niezgodnie z wyżej wymienioną dokumentacją projektową. Zainstalowano inne urządzenie niż przewidziano w projekcie instalacji. Zainstalowany wyłącznik prądu nie posiada aktualnie obowiązującego certyfikatu stałości właściwości użytkowych.

W dniu 02.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie przeciwpożarowego wyłącznika prądu – wynik pozytywny.

### **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne**

Kontrolującym przedłożono protokół nr 0007/05/2023 z prób i testów potwierdzających prawidłowość działania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z dnia 24.05.2023 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (D1/707/7020/22) – wynik pozytywny.

Kontrolującym przedłożono projekt instalacji opracowany w kwietniu 2023 roku przez mgr inż. Joannę Kociubińską (D1/707/9988/19). Projekt uzgodniony w dniu 25.04.2023r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Janusza Łasak (upr. nr 54/93) bez uwag.

Kontrolującym przedłożono oświadczenie wykonawcy o wykonaniu instalacji zgodnie z projektem (załącznik nr 4).

W dniu 02.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego przez wyłączenie prądu p.poż. wyłącznikiem – wynik pozytywny.

### **Sieć hydrantów wewnętrznych.**

Kontrolującym przedłożono protokół z badania ciśnienia i wydajności hydrantu wewnętrznego z dnia 01.06.2023r. Przegląd przeprowadziła konserwator sprzętu przeciwpożarowego Pani Joanna Kociubińska (upr. nr 17/02/2013) – instalacja sprawna.

Kontrolującym przedłożono projekt instalacji opracowany w maju 2023 roku przez mgr inż. Marcina Olsińskiego (SLK/5874/PWBS/15). Projekt uzgodniony w dniu 24.05.2023r. przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Grzegorza Fischer (KGPSP 438/2001) bez uwag.

Kontrolującym przedłożono oświadczenie wykonawcy o wykonaniu instalacji oraz zabezpieczenia przyłącza zgodnie z projektem (załącznik nr 5).

W dniu 02.06.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzono praktyczne sprawdzenie instalacji hydrantu wewnętrznego – wynik pozytywny.

UWAGI: W dniu 26.05.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono, że przyłączy główne instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru wykonane jest z materiału palnego.

W dniu 02.05.2023r. podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych stwierdzono, iż przyłączy główne instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru wykonane materiału palnego zostało zabezpieczone (oświadczenie o klasie odporności ogniowej zabudowy przyłącza stanowi załącznik nr 5).

## **10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

Budynek wyposażono w dostateczną ilość i rodzaj gaśnic. Gaśnice posiadają aktualny przegląd. Gaśnice umieszczone w miejscach dostępnych, miejsca ustawienia gaśnic są oznakowane, do gaśnic zapewnione jest dojsście o szerokości 1 m, długości dojsćcia są mniejsze niż 30 m.

**11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Brak.

**12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Kontrolowany budynek został wyposażony w następujące instalacje użytkowe:

- elektryczna,
- wentylacyjna,
- odgromowa.

**13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

**Instalacja elektryczna.**

Kontrolującemu przedłożono protokół nr 0006/01/2020 z dnia 23.01.2020 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (G-1/D/033/251/17) – wynik pozytywny.

**Przewody kominowe i wentylacyjne** – Kontrolującemu przedłożono protokół nr 14/SPO/2023 z kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych z dnia 11.05.2023r. – przegląd przeprowadził mistrz kominiarski Wojciech Chmiel (upr. nr 210/02 IR MiŚP Katowice) – bez uwag.

**Instalacja odgromowa.**

Kontrolującemu przedłożono protokół nr 0006/01/2020 z dnia 23.01.2020 r. Przegląd przeprowadził Marcin Pisarzowski (G-1/D/033/251/17) – wynik pozytywny.

**WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI**

1.	Palne materiały wykończenia wewnątrz na drodze ewakuacyjnej.	<input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
2.	Instalacja przeciwpożarowego wyłącznika prądu została wykonana niezgodnie z przedłożoną dokumentacją projektową.	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
3.	Przyłącze główne instalacji, z której pobiera się wodę do gaszenia pożaru wykonane z materiału palnego.	<input checked="" type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
Inne ustalenia: Brak		

**14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego**

Brak.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 6 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

**PRZEDSZKOLE nr 3**  
w Orzeszu-Zawadzie  
im. Tęczowy Promyk  
43-180 Orzesze, ul. Szkolna 55  
NIP 635-16-36-695

*Wz. Renata Buchalik-Dulzba*  
.....  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

**STARSZY INSPEKTOR SZTABOWY**  
d/s Kontrolno-Rozpoznawczych

*asp. mgr Krzysztof Sikora*  
.....  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)

**STARSZY INSPEKTOR**  
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

*mł. asp. mgr Artur Buras*  
.....  
(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)